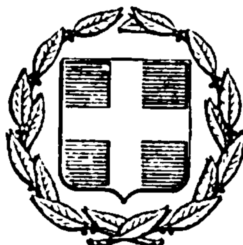


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 4 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1981	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 477

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 13409 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἰδιωτικῆς δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση «Κούριος Πλάτανος» Κοινότητας Καστανιωτίσσης, ὑπὲρ τῆς Κοινότητας γιὰ τὴν ἐκτέλεση τῶν ἀναγκαίων ἔργων ὑδρομαστεύσεως τῆς πηγῆς «Κούριος Πλάτανος» ἀπὸ τὴν ὁποία ὑδρεύεται ἡ Κοινότητα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρ. 202 καὶ 203 τοῦ Ν. 1065/1980 «περὶ κυρώσεως Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικα» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς ὅμοιες τοῦ Ν. Δ/τος 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ Β.Δ/τος 703/70 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Ἐσωτερικῶν ἁρμοδιοτήτων, κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρ. 1 τοῦ Ν.Δ/τος 532/70».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρ. 1 τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς ὅμοιες τοῦ Β.Δ/τος 139/71 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὶς ἀριθ. 8/81 καὶ 23/81 ἀποφάσεις τοῦ Κ. Σ. Καστανιωτίσσης, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἰδιωτικῆς δασικῆς ἐκτάσεως, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 63 μ², στὴ θέση «Κούριος Πλάτανος» τῆς πηγῆς «Κούριος Πλάτανος» Κοινότητας Καστανιωτίσσης, ὅπως περιγράφεται στὸ νομίμως θεωρημένο, ἀπὸ 16.1.81 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὴν ἐκτιμητικὴ ἔκθεση τῆς οἰκείας ἐπιτροπῆς, ὑπὲρ τῆς Κοινότητας Καστανιωτίσσης, προκειμένου νὰ ἐκτελεσθοῦν στὸν ἀνωτέρω ἀπαλλοτριούμενο χῶρο, τὰ ἀπαραίτητα καὶ ἐξαιρετικῶς ἐπείγοντα ὑδρομαστευτικὰ ἔργα, ἤτοι: Κατασκευὴ θαλάμου ὑδρομαστεύσεως ἀγωγοῦ ὑδροληψίας, φρεατίου ὑδροληψίας καὶ λοιπά, γιὰ νὰ καταστεῖ δυνατὴ ἡ μεταφορὰ τοῦ ὕδατος ἀπὸ τὴν ἀνωτέρω πηγὴ «Κούριος Πλάτανος» στὴν Κοινότητα, πρὸς ὕδρευση τῶν κατοίκων της, καὶ εἰς βάρος τῶν φερομένων ὡς ἰδιοκτητῶν καὶ ἀναφερομένων στὴν ἀπόφαση τοῦ Κ.Σ, ἤτοι: 1) Ἰσμήνης Πετροπούλου, Μιχ. Βόδα ἀρ. 8 Ἀθήνα, 2) Πέρσας Γαρυφαλλάκη, Μυτιλήνη 44 Ἀθήνας, καὶ 3) Ἐθνικοῦ Ὀργανισμοῦ Προνοίας, ἑδρεύοντος εἰς Ἀθήνας, Κεντρικὸ Κατάστημα τῆς ΕΤΕ Αἰόλου 85.

4. Τὴν ἀπὸ 6.4.81 ἔκθεση τῆς ἐκτιμητικῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρ. 9 τοῦ ἀπὸ 15.6.55 Β. Δ/τος (ὅπως ἴσχυε πρὶν ἀπὸ τὸ Π.Δ. 270/81) ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἡ ἀξία τοῦ ὑπὸ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτου ἀνέρχεται στὸ ποσὸ τῶν δώδεκα χιλ. ἑξακοσίων (12.600) δρχ. ἤτοι 200 δρχ. κατὰ μ², 63 τ.μ. Χ 200 ἴσον 12.600 δρχ. (ἐκτιμήθηκε 200.000 δρχ. κατὰ στρέμμα).

5. Τὸ ἀπὸ 21.5.81 πρακτικὸ τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 203 Ν. 1065/80, στὸ ὁποῖο ἡ ἐπιτροπή, ὁμόφωνα γνωμοδοτεῖ γιὰ τὴν κήρυξη τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τῆς ἀνωτέρω ἰδιωτικῆς δασικῆς ἐκτάσεως, λόγω δημόσιας ὠφέλειας διότι μὲ τὴν κήρυξη ἀπαλλοτριώσεως τῆς ἀνωτέρω ἐκτάσεως θὰ ἐκτελεστοῦν ἀναγκαῖα ἔργα ὑδρομαστεύσεως κλπ. στὴν πηγὴ «Κούριος Πλάτανος» τῆς Κοινότητας Καστανιωτίσσης καὶ θὰ γίνει ἡ μεταφορὰ τοῦ ὕδατος ἀπὸ τὴν πηγή, μέσα στὴν Κοινότητα γιὰ τὴν ὕδρευση τῶν κατοίκων της, οἱ ὁποῖοι στεροῦνται νεροῦ καὶ ἀντιμετωπίζουν μεγάλες δυσχέρειες ἀπὸ τὴν ἔλλειψή του, ἰδιαίτερα τὸ καλοκαίρι καὶ διότι χωρὶς τὴν ἀνωτέρω ἀπαλλοτρίωση, δὲν εἶναι δυνατὸν νὰ γίνουν τὰ ἔργα μεταφορᾶς τοῦ ὕδατος (ὑδρομάστευση κλπ.).

6. Τὴν ὑπὸ τοῦ ἄρθρ. 60 τοῦ Ν. Δ/τος 86/69 «περὶ δασικοῦ κώδικος» προβλεπομένη ἄδεια τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας, διατυπωθεῖσα στὴν ἀριθ. 7985/493/3.3.70 ἀπόφασή του. «Ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωσις τμήματος 194 τ.μ. ;κ τοῦ ἰδιωτικοῦ δάσους Καστανιωτίσσης».

7. Τὸ ἀριθ. 8202/27.5.81 ἔγγραφό μας μὲ τὸ ὁποῖο ἐκλήθησαν ἐμπροθέσμως οἱ ἀνωτέρω φερόμενοι ὡς ἰδιοκτῆτες, νὰ ἐκθέσουν τὶς ἀπόψεις των, σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Διατάγματος, τὰ σχετικὰ ἀποδεικτικὰ ἐπιδόσεως καὶ τὸ γεγονὸς ὅτι οἱ ἀνωτέρω δὲν προσῆλθαν στὴ Νομαρχία στὶς 17 Ἰουνίου 1981, γιὰ τὸν ἀνωτέρω σκοπό.

8. Ὅλα τὰ στοιχεῖα τοῦ σχετικοῦ φακέλου, σκεφθέντες:

Α. Ἐπειδὴ ἡ ὑπὸ ἀπαλλοτρίωση ἔκταση τῶν 63 μ², πού ἀναφέρεται στὶς ἀριθ. 8/81 καὶ 23/81 ἀποφάσεις τοῦ Κ.Σ καὶ στὸ ἀπὸ 16.1.81 θεωρημένο ἀπὸ τὴν ΤΥΔΚ κτηματολογικὸ διάγραμμα, ἀποτελεῖ μέρος τῆς εὐρυτέρας ἐκτάσεως τῶν 194 τ.μ. ποὺ ἀναφέρονται στὴν ἀνωτέρω ἀρ. 7985/493/3.3.70 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας.

Β. Ἐπειδὴ ὁ ἀπαλλοτριούμενος χῶρος τῶν 63 τ.μ., ὅπως περιγράφεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα (ἀπὸ 16.1.81) τῆς ΤΥΔΚ, εἶναι ὁ ἐλάχιστος ἀπαιτούμενος γιὰ τὴν ἐκτέλεση τῶν ὑδρομαστευτικῶν καὶ λοιπῶν ἔργων μεταφορᾶς τοῦ ὕδατος ἀπὸ τὴν πηγὴ «Κούριος Πλάτανος» στὴν Κοινότητα πρὸς ὕδρευση τῶν κατοίκων της καὶ ἐπειδὴ δὲν ὑπάρχει ἄλλος τρόπος ὀλιγώτερο ἐπαχθὴς γιὰ τοὺς ἰδιοκτῆτες τῆς πηγῆς γιὰ τὴν ἐκτέλεση τῶν ὑδρομαστευτικῶν καὶ ἄλλων ἀπαραιτήτων ἔργων γιὰ τὴ μεταφορὰ τοῦ ὕδατος στὴν Κοινότητα Καστανιωτίσσης.

Γ. Ἐπειδὴ δὲν εἶναι δυνατὴ ἡ ἀπ' εὐθείας ἐπὶ τῆς πηγῆς τοποθέτηση σωλῆνος ἀπαγωγῆς τοῦ νεροῦ μετὰ ὑδρομετρητοῦ, ἀπὸ τὴν Κοινότητα, γιὰ τὴν λήψη τῆς ἀπαλλοτριωθείσης ποσότητος ὕδατος τῶν 25 κ.μ. ἀνὰ 24ωρο, ὅπως ἔγινε δεκτὸ ἀπὸ τὸ Πρωτοδικεῖο Χαλκίδος μὲ τὴν ἀριθ. 320/64 ἀπόφασή του καὶ τὴν ἀρ. 138/68 ὅμοια τοῦ Προέδρου τῶν ἐν Χαλκίδι Πρωτοδικῶν, στὶς ὁποῖες στηρίχθηκε τὸ ΣΤΕ καὶ ἀκύρωσε μὲ τὴν ἀριθ. 3584/75 ἀπόφασή του προγενέστερη ἀπόφαση (ἀρ. 15684/70) τοῦ Νομάρχου Εὐβοίας διὰ τῆς ὁποίας εἶχε ἐγκριθεῖ ὅμοια πράξη (32/69) τοῦ Κ. Σ. Καστανιωτίσσης «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὴν πηγὴ «Κούριος Πλάτανος», γιὰ τὸ λόγο ὅτι τὸ μέτρο αὐτὸ κρίνεται ὡς μέτρο πρόχειρο καὶ ἀνασφαλὲς γιὰ τὴν Κοινότητα καὶ ἀπὸ ἀπόψεως «ἔργου» καὶ ἀπὸ ἀπόψεως ποιότητας τοῦ νεροῦ, ποὺ ὡς γνωστὸν ἐλέγχεται πρὶν δοθεῖ γιὰ κατανάλωση π.χ. χλωριοῦται κλπ. καὶ χωρὶς τὴν ἐκτέλεση τῶν ἀνωτέρω ἔργων, ὅπως αὐτὰ περιγράφονται στὸ σχετικὸ σχεδιάγραμμα τῆς ΤΥΔΚ δὲν εἶναι δυνατὸς ὁ ἔλεγχος τοῦ νεροῦ γιὰ τὴν καταλληλότητα αὐτοῦ πρὸς πόση ἀπὸ τὴν Κοινότητα, ἡ ὁποία ὑποχρεοῦται νὰ ἐφαρμόσει τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρ. 23 τοῦ Ν. 1065/80, ποὺ ὁρίζουν ὅτι ἡ κατασκευή, ἡ συντήρηση καὶ ἡ λειτουργία συστημάτων ὑδρεύσεως ἀνήκει στὴν ἀποκλειστικὴ ἁρμοδιότητα τῆς Κοινότητας ἡ ὁποία κατόπιν αὐτοῦ ἀνέθεσε στὴν ΤΥΔΚ νὰ συντάξει τοπ. διάγραμμα τῆς ἐκτελέσεως τοῦ ἔργου αὐτοῦ.

Δ. Ἐπειδὴ ὁ σκοπὸς ποὺ ἐπιδιώκεται μὲ τὴν ἀνωτέρω ἀπαλλοτρίωση εἶναι δημοσίας ὠφελείας, δεδομένου ὅτι θὰ κατασκευαστοῦν τὰ ἀπαραίτητα ὑδρομαστευτικὰ κλπ. ἔργα καὶ θὰ ὑδρευτοῦν οἱ κάτοικοι τῆς Κοινότητας μὲ νερὸ ποὺ θὰ ἐλέγχεται, θὰ πάψουν πλέον νὰ ὑποφέρουν ἀπὸ τὴν ἔλλειψή του, καὶ νὰ ἔχουν ἀμφιβολίες ὡς πρὸς τὴν ποιότητα ἀπὸ ἀπόψεως ὑγιεινῆς καὶ ἑπομένως καθίσταται ὁλοφάνερη ἡ δημόσια ὠφέλεια ποὺ θὰ προκύψει ἀπὸ τὴν ἀπαλλοτρίωση διότι δὲν θὰ στεροῦνται τοῦ βασικοῦ τούτου ἀγαθοῦ ἀπαραιτήτου γιὰ κάθε ζωντανὸ ζωϊκὸ καὶ φυτικὸ Ὀργανισμό.

Ε. Ἐπειδὴ ὁ ἀνωτέρω σκοπὸς ποὺ ἐπιδιώκεται (δημοσίας ὠφελείας) διὰ τῆς ἀνωτέρω ἀπαλλοτριώσεως, δὲν μπορεῖ νὰ ἐξυπηρετηθεῖ μὲ κανένα ἄλλο μέτρο διότι πρόκειται περὶ ἑνιαίας ἐκτάσεως (τσιφλικίου) περίπου 10.000 στρεμ. καὶ ἐπειδὴ τὸ νερὸ τὸ ὁποῖο εἶναι ἀπαραίτητο γιὰ τὴ ζωὴ τῶν κατοίκων τῆς Κοινότητας καὶ τὸ ὁποῖο δὲν εἶναι δυνατὸ νὰ ἐξευρεθεῖ ἀπὸ ἀλλοῦ, ρέει ἄσκοπα χωρὶς νὰ χρησιμοποιεῖται γιὰ καλλιεργητικοὺς σκοπούς, δεδομένου ὅτι πρόκειται περὶ δασώδους ἐκτάσεως.

ΣΤ. Ἐπειδή, μετὰ τὴν ἀπαλλοτρίωση καὶ τὴν ἐκτέλεση τῶν ὑδρομαστευτικῶν καὶ λοιπῶν ἀναγκαίων ἔργων διασφαλίζονται τὰ δικαιώματα τῶν φερομένων ὡς ἰδιοκτητῶν, ὅπως αὐτὰ ἀναφέρονται στὴν ἀρ. 23/81 συμπληρωματικὴ ἀπόφαση τοῦ Κ. Σ Καστανιωτίσσης, δεδομένου ὅτι θὰ τοποθετηθεῖ α) ὑδρομετρητὴς ποὺ θὰ ρυθμίζη τὴν παροχὴ τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος ὕδατος τῶν 25 κ.μ. ἀνὰ 24ωρο γιὰ τὴν Κοινότητα καὶ β) δίπλα σαυτὴ τὴ σωλῆνα θὰ τοποθετηθεῖ ἄλλη σωλῆνα μικροῦ μήκους ἀπὸ τὴν ὁποία θὰ διοχετεύεται τὸ ὑπόλοιπο νερὸ γιὰ ἄρδευση τοῦ κτήματος τῶν ἰδιοκτητῶνν, ἀποφασίζουμε:

α) Ἐγκρίνουμε τὶς ἀρ. 8/81 καὶ 23/81 ἀποφάσεις τοῦ Κ. Σ. Καστανιωτίσσης, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἰδιωτικῆς δασικῆς ἐκτάσεως, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 63 τ.μ., στὴ θέση «Κούριος Πλάτανος» τῆς Κοινότητας Καστανιωτίσσης, ὅπως αὐτὴ περιγράφεται στὸ νομίμως θεωρημένο ἀπὸ 16.1.1981 κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς ΤΥΔΚ καὶ στὴν ἐκτιμητικὴ ἔκθεση τῆς οἰκείας ἐπιτροπῆς, βάσει προεκτιμήσεως τῆς δαπάνης ἀποζημιώσεως, ὑπὲρ τῆς Κοινότητας Καστανιωτίσσης, γιὰ τοὺς ἀνωτέρω (στὸ σκεπτικὸ) ἀναφερομένους λόγους δημοσίας ὠφελείας, δεδομένου ὅτι θὰ ἐκτελεστοῦν στὸν ἀνωτέρω ἀπαλλοτριούμενο χῶρο, τὰ ἀπαραίτητα καὶ ἐξαιρετικῶς ἐπείγοντα ὑδρομαστευτικὰ ἔργα, κατασκευὴ θαλάμου ἀγωγοῦ ὑδροληψίας, φρεατίου ὑδροληψίας κλπ. καὶ θὰ καταστεῖ δυνατὴ ἡ μεταφορὰ τοῦ ὕδατος ἀπὸ τὴν ἀνωτέρω πηγή, μέσα στὴν Κοινότητα γιὰ τὴν ὕδρευση τῶν κατοίκων της χωρὶς τὴν ὁποία, δὲν εἶναι δυνατὸν νὰ ἐκτελεστοῦν τὰ ἀνωτέρω ἔργα, ὅπως στὸ σκεπτικὸ ἀναφέρουμε, καὶ εἰς βάρος τῶν φερομένων ὡς ἰδιοκτητῶν καὶ ἀναφερομένων στὶς ἀνωτέρω ἀποφάσεις τοῦ Κ.Σ. ἤτοι: 1) Ἰσμήνης Πετροπούλου, κατοίκου Ἀθηνῶν, Μιχ. Βόδα ἀρ. 8, 2) Πέρσας Γαρυφαλλάκη, κατοίκου ὁμοίως, Μυτιλλήνης 44 καὶ 3) Ἐθνικοῦ Ὀργανισμοῦ Προνοίας, ἑδρεύοντος εἰς Ἀθήνας (Κεντρικὸ Κατάστημα Ε.Τ.Ε.).

Ἡ ἀπαλλοτρίωση αὐτὴ κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τῆς Κοινότητας Καστανιωτίσσης.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ καταβληθεῖ σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» χωρὶς νὰ ἀποκλείεται καὶ ὁ καθορισμὸς αὐτῆς μὲ συμβιβασμό.

β) Ἡ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

γ) Ἡ Ἀστυνομικὴ Δ/νση Ἀθηνῶν, στὴν ὁποία κοινοποιεῖται ἡ παροῦσα (εἰς τετραπλοῦν) μαζὶ μὲ τέσσερα φωτ/φα τῶν ἀριθ. 8/81 καὶ 23/81 ἀποφάσεων τοῦ Κ.Σ. Καστανιωτίσσης (ἀντιστοίχως), παρακαλεῖται γιὰ τὴν ἐπίδοση, μὲ ἀποδεικτικὸ ἐπιδόσεως, ποὺ θὰ μᾶς στείλει, ἀπὸ ἕνα ἀντίγραφο ἀντιστοίχως, τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως Νομαρχίας καὶ τοῦ Κ.Σ, στοὺς ἀνωτέρω θιγομένους, φερομένους ὡς ἰδιοκτῆτας καὶ ἀναφερομένους στὴν ἀπόφασή μας, μὲ τὶς διευθύνσεις των.

Χαλκίδα, 16 Ἰουλίου 1981

Ὁ Νομάρχης

Κ. ΠΑΠΑΒΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 4715/1804 (2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Λίμνης Ν. Εὐβοίας στὰ Ο.Τ. 30 — 31 — 32 — 37 καὶ 39.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ.» ὡς ἐτροποποιήθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1018 Ν.Δ.

3) Τὸ ἀπὸ 4 Ἀπριλίου 1942 Π. Δ/γμα ρυμοτομίας καὶ ὅρων δομήσεως Λίμνης ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μεταγενεστέρως.

Λαβόντες ὑπ' ὄψιν :

1. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 56/76, 19/80, 38/80 ἀποφάσεις τοῦ Δ.Σ. Λίμνης.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 6/76 πράξη ἀναλογισμοῦ.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 6887/9.4.1980 τῆς Δ/νσεως Ἐσωτερικῶν.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 3495/20.2.1980 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Ἐσωτερικῶν.

5. Τὴν ἀπὸ 26.2.1980 ἐμπρόθεσμον προσφυγὴν τῶν Νικολάου Τουρκοδημήτρη, Γρηγορίου Ἀργυρίου καὶ Βασιλείου Κούβαρη.

6. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 660/1753/23.2.1981 ἔγγραφον τοῦ Τμ. ΠΕ καὶ Π.

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1858/23.2.1981 εἰσήγησιν τῆς Προϊσταμένης ΠΕ καὶ Π.

8. Τὴν γνωμοδότησιν τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. τὴν διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ 4ον πρακτικὸν θέμα 10ον τῆς 23.3.1981 συνεδριάσεως.

9. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Ν.52/30.3.1981 ἔγγραφον τοῦ Ν.Σ.Δ. Ἔργων.

10. Τὸ ἀπὸ Δεκεμβρίου 1979 διάγραμμα τοῦ Πολ. Ὑπομηχανικοῦ Ἀναστασίου Χρήστου.

11. Τὴν συμφώνως τῷ Α.Ν. 105/69 δήλωση τοῦ Παναγιώτη Βασιλείου.

12. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1276/79 ἄδεια, ἡ ὁποία ἀνεκλήθη.

Σκεφθέντες κατὰ νόμον:

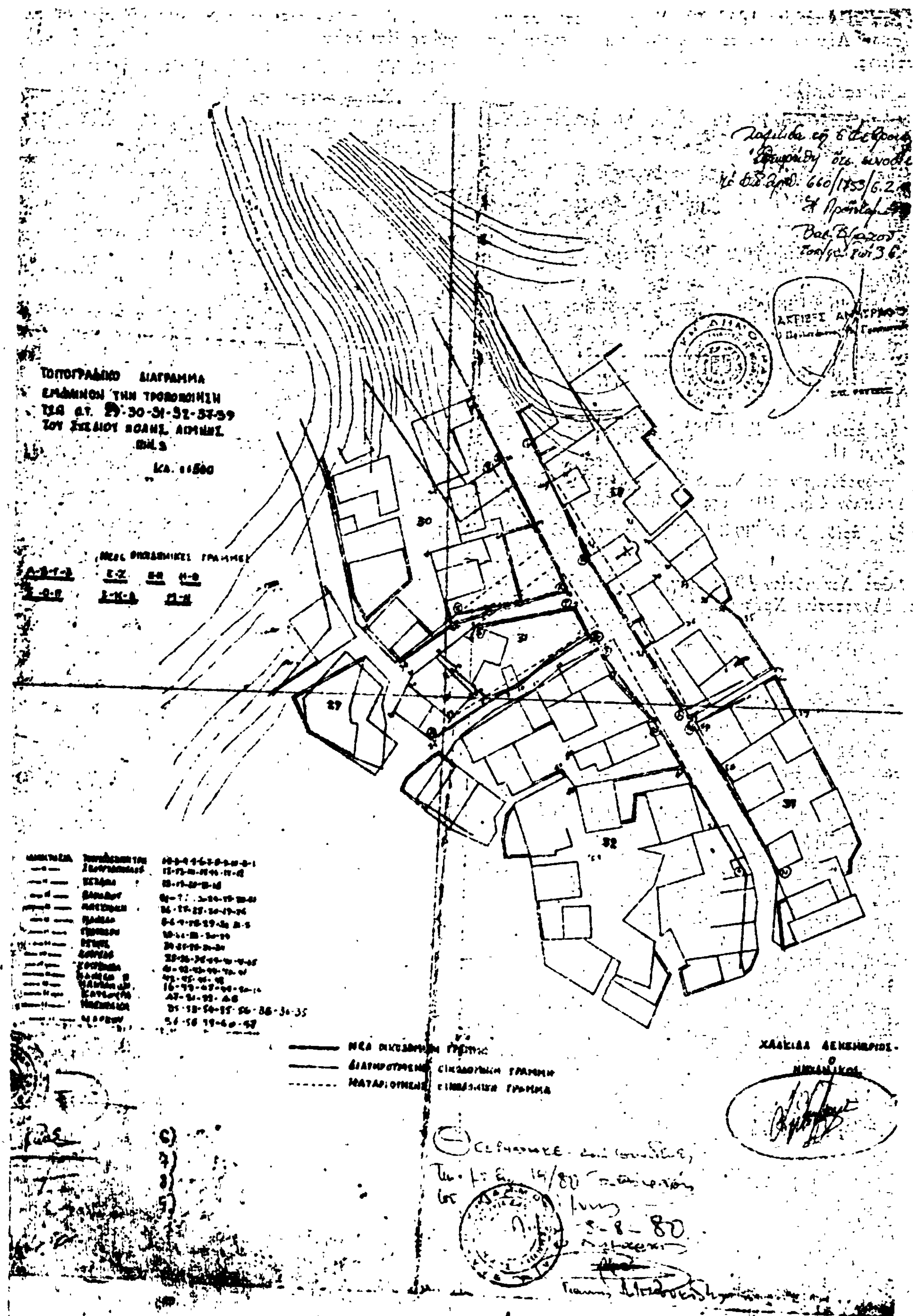
Ἐπειδὴ δὲν ἔχει γίνει ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου καὶ ἐπειδὴ ἡ τροποποίησις ἂν καὶ μειώνη κατ' ἐλάχιστον τὰ πλάτη τῶν ἐγκεκριμένων ὁδῶν θὰ πρέπει νὰ ἐγκριθῆ διότι μὲ τὴν τροποποίησιν τηρεῖται ἡ ὑφισταμένη κατάστασις καὶ δὲν ρυμοτομοῦνται ὑφιστάμενες οἰκοδομὲς ἢ δὲ χορηγηθεῖσα ἄδεια ἐπ' ὀνόματι Ἀφῶν Τουρκοδημήτρη ὑπ' ἀριθ. 1276/79 δὲν ἔχει πραγματοποιηθῆ καὶ ἔχει ἀνακληθῆ καὶ ἐπειδὴ οἱ ἀναφερόμενοι λόγοι εἰς τὴν ἀπὸ 26.2.1980 προσφυγὴ τῶν Ν Τουρκοδημήτρη, Γρηγ. Ἀργυρίου καὶ Βασ. Κούβαρη δὲν εὐσταθοῦν, ἀποφασίζομεν:

Τροποποιοῦμεν τὸ ἐγκεκριμένον σχέδιον Λίμνης εἰς τὰ Ο.Τ. 30 — 31 — 32 — 37 καὶ 39 ὅπως φαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1:500 διάγραμμα τοῦ Πολ. Ὑπομηχ. Ἀναστασίου Χρήστου τὸ ἀπὸ 6 Φεβρουαρίου 1981 θεωρημένο ὑπὸ τοῦ Προϊστ. τοῦ Τμήματος ΠΕ καὶ Π ἀπορριπτομένης τῆς ἐνστάσεως τῶν Ν. Τουρκοδημήτρη, Γρ. Ἀργυρίου, Βασ. Κούβαρη διὰ τοὺς ἐν τῷ σκεπτικῷ ἀναφερομένους λόγους.

Ἡ παροῦσα νὰ δημοσιευθῆ εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 28 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΒΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
30
31
37
27
32
39
ΧΑΛΚΙΔΑ

'Αριθ. 857 (3)

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἡγουμενίτσης Ν. Θεσπρωτίας μὲ δημιουργία ὁδοῦ πλάτους 10,00 μ. μεταξὺ τῶν Ο Τ 46 καὶ 47.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῶν αὐτῶν» ὅπως ἐτροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε εἰδικότερα τῶν ἄρθρων 1, 3 καὶ 9 αὐτοῦ.

β) Τοῦ 314/68 Α.Ν. «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν (ΦΕΚ 47/9.3.68 τ. Α').

γ) Τοῦ 1018/1971 Ν. Δ/τος διὰ τοῦ ὁποίου τροποποιεῖται καὶ συμπληροῦται ὁ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 220/1.11.71 τ. Α').

2) Τὴν 67/80 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἡγουμενίτσης «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἡγουμενίτσης διὰ τῆς δημιουργίας ὁδοῦ πλάτους 10,00 μ. μεταξὺ τῶν Ο Τ 46 καὶ 47.

3) Τὴ 43/31.3.81 ἀπόφαση τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Ἡγουμενίτσης «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἡγουμενίτσης» τὴν ὁποία καὶ ἀποδεχόμαστε, ἀποφασίζουμε:

Τὴν ἔγκριση τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου Ἡγουμενίτσης μὲ δημιουργία ὁδοῦ πλάτους 10,00 μ. μεταξὺ τῶν 46 καὶ 47 Ο.Τ. γιατὶ ὁ δρόμος αὐτὸς προβλεπόταν καὶ ἀπὸ τὸ ἀρχικὸ σχέδιο πόλεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡγουμενίτσα, 22 Ἀπριλίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΔΡ. ΑΘΗΝΑΙΟΣ

ΟΤ 49

ΟΤ 50

ΟΤ 45

ΟΤ 48

ΟΤ 47

ΟΤ 46

θάλασσα

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΗΣ ΠΙΝΑΚΙΔΟΣ

ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ [illegible]

ΤΟΜΕΥΣ Α Ο.Τ. 47-46 ΚΛ. 1:2000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΟΝ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ.
857/22-Δ-1981 ΑΠΟΦΑΣΙ
ΝΟΜΑΡΧΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Προτεινομένη λύσις
οδός πλάτους 10.00 μ.
μεταξύ 16-17 Ο.Τ.

Ηγουμενίτσα -2-1981

Ο Συντάξας

Εθεωρήθη

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛ. 1:500

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στὸ Φ.Ε.Κ. 246/7.5.1981 τ. Δ' στὸ ὁποῖο δημοσιεύθηκε ἡ ἀπὸ 12.8.1980 ἔκθεση τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 74 τοῦ Π.Δ. 636/1977, καθορισμοῦ ὁρίων αἰγιαλοῦ παραλίας στη θέση «ΓΕΡΑΚΙΝΗ» Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικῆς, διορθώνεται ὁ μήνας συντάξεως τοῦ διαγράμματος πού ἀναφέρεται στὴν παράγραφο 1 τῆς παραπάνω ἐκθέσεως (σελίδα 2755, στήλη 1), ἀπὸ τὸ ἐσφαλμένο «Ἰούλιο 1975» στὸ ὀρθὸ «Ἰούνιο 1975».

('Από τὸ 'Υπουργεῖο Οἰκονομικῶν)

(5)

Στὴ 2085/26.5.81 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Δράμας, πού δημοσιεύθηκε στὸ 311 Φ'Ε.Κ. (τ. Δ') τῆς 11.6.81, γίνεται ἡ κατωτέρω διόρθωση μὲ ὀρθὴ ἐπανάληψη τοῦ διατακτικοῦ τῆς ἀποφάσεως, ὡς ἑξῆς:

1. Ἐγκρίνουμε τὸ χαρακτηρισμὸ τῆς περιοχῆς «ΠΑΝΟΡΑΜΑ» τοῦ Ἀγροκτήματος τῆς Κοινότητος Καλλιφύτου σὰν οἰκιστική, σύμφωνα μὲ τὴν μελέτη πού ὑποβλήθηκε ἀπὸ τὸν Οἰκοδομικὸ Συνετ. Ὑπαλλ. Υ.Γ. καὶ Δ.Ε. τὸ «ΠΑΝΟΡΑΜΑ» Συν. Π.Ε.

2. Ἀναγνωρίζουμε ὡς Φορέα ἀναπτύξεως τῆς παραπάνω οἰκιστικῆς περιοχῆς κατὰ τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 947/26.7.1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» τὸν ὡς ἄνω Οἰκοδομικὸ Συν/σμό.

3. Μὲ δαπάνες τοῦ Οἰκοδομικοῦ Συν/σμοῦ «ΤΟ ΠΑΝΟΡΑΜΑ».

('Από τὴ Νομαρχία Δράμας)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ